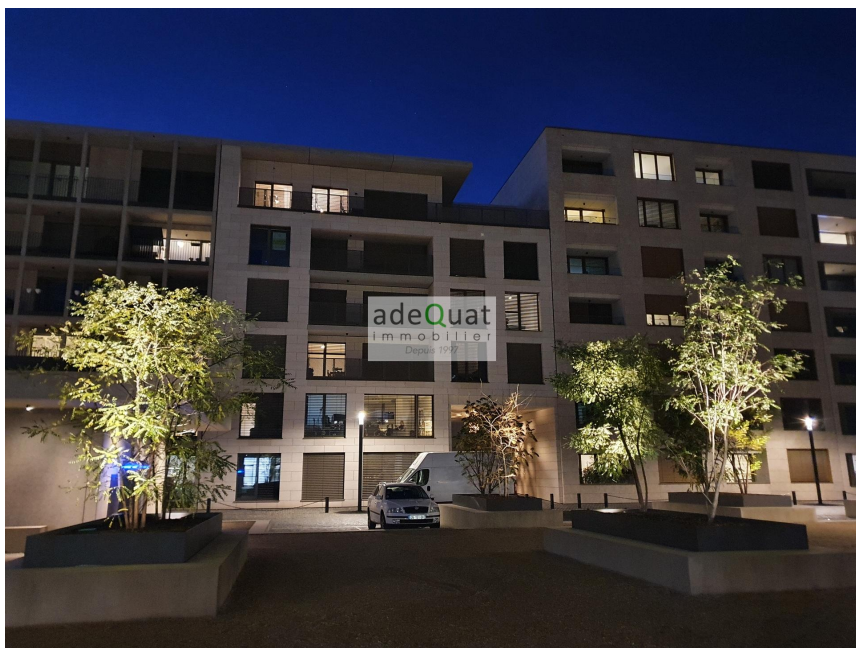


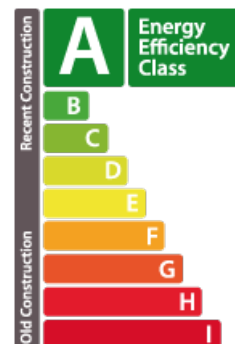


DESCRIPTION DU BIEN

Splendide penthouse moderne de 130 m² avec terrasse et balcon de 85 m² comprenant: accès privatif par ascenseur, hall d'entrée, grand salon lumineux avec cuisine entièrement équipée de type américaine et accès à une terrasse de 52 m², 3 chambres à coucher dont une avec grands placards encastrés, grande salle de bain avec baignoire et douche et une fenêtre, salle de douche, wc séparé, débarras avec connexion pour machine à laver, cave, buanderie commune, emplacement de parking pour deux voitures. Belle vue dégagée et imprenable sur le complexe du banc de Gasperich. Finition de standing: parquet, matériaux haut de gamme, stores (protection solaire) électrique, ventilation contrôlée, chauffage au sol, videoparlant, alarme etc.. Disponible : 1er août 2024 Classe énergétique : A Charges mensuelles 600 euros

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 130m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique



adeQuat immobilier S.A



31, rue Notre Dame L-2240



(+352) 22 22 91 1



info@adequat-immobilier.lu



<https://www.adequat-immobilier.lu/detail-400>