Duplex

164m² 3 Chambre(s)
Luxembourg-Weimershof

3 075€
Charges : 685€

DESCRIPTION DU BIEN

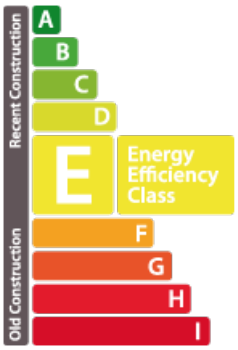
Bel appartement-duplex de 164 m2 dans une résidence moderne comprenant:1er niveau: hall d'entrée, living avec deux balcons, cuisine équipée avec débarras et connexion pour machine à laver, master-bedroom avec dressing et salle de bains adjacente avec baignoire, 2 lavabos, WC et fenêtre,2e niveau: 2 chambres à coucher avec placards encastrés, salle de bains avec baignoire, 2 lavabos, WC et fenêtre, cave et 1 parking intérieur, Situé dans un immeuble de standing de 2003, bon voisinage, situation calme, quartier situé sur le Plateau du Kirchberg, à proximité des Institutions européennes, du centre commercial AUCHAN, de la piscine olympique de la Coque, quartier vert et tranquille avec bonne connexion de bus et du tram vers le centre.Disponibilité: 01.09.2024Charges mensuelles: 685 EURClasse énergétique: EE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 164m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

adeQuat immobilier S.A

31, rue Notre Dame L-2240
(+352) 22 22 91 1
info@adequat-immobilier.lu
https://www.adequat-immobilier.lu/detail-230