



DESCRIPTION DU BIEN

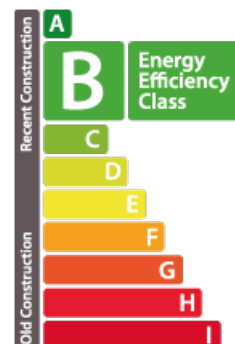
Superbe appartement de construction récente de 87 m² comprenant: vaste pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée et avec accès à un balcon de 9.4 m², deux chambres à coucher, salle de bains baignoire et toilette, toilette séparée, débarras, cave, buanderie commune et double garage. Matériaux de première qualité: parquet massif, volets électriques, tous les luminaires (LED) sont installés, vidéoparlophone, etc.. Situé au calme, à quelques minutes du quartier de Kirchberg, de commerces, avec de bonne connexion de bus. Passeport énergétique: B - B Charges mensuelles: 250 EUR Disponibilité: 01.03.2023

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 87m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO₂

B

✓ adeQuat immobilier S.A

📍 31, rue Notre Dame L-2240

📞 (+352) 22 22 91 1

✉ info@adequat-immobilier.lu

🌐 <https://www.adequat-immobilier.lu/detail-349>