



DESCRIPTION DU BIEN

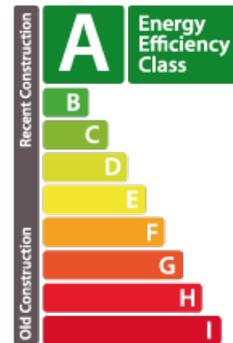
Magnifique studio neuf de +/- 42 m² comprenant: spacieuse pièce de vie avec coin cuisine ouverte entièrement équipée, balcon de 4,5 m², coin nuit, salle de douche avec toilette, débarras spacieux avec système de ventilation, emplacement de parking avec cave attenante, buanderie commune. Belles prestations: volets électriques, ascenseur, chauffage au sol, vidéoparlophone. Disponibilité immédiate Charges mensuelles: 200 EUR Classe énergétique AA

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 1
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 42m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ adeQuat immobilier S.A

📍 31, rue Notre Dame L-2240

📞 (+352) 22 22 91 1

✉ info@adequat-immobilier.lu

🌐 <https://www.adequat-immobilier.lu/detail-403>