

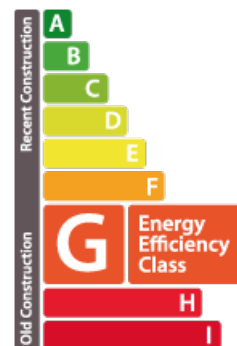


DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique bureaux lumineux dans un immeuble historique et prestigieux au cœur de la Ville de Luxembourg à la Place Guillaume II. Belle surface lumineuse avec des grandes baies vitrées située au 1er étage, sanitaires, kitchenette, possibilité de location d'emplacement parking. Libre: 01.04.2026 Charges mensuelles: 1.500.- EUR

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 294m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



✓ **adeQuat immobilier S.A**

📍 **31, rue Notre Dame L-2240**

☎ **(+352) 22 22 91 1**

✉ **info@adequat.lu**

🌐 **<https://www.adequat-immobilier.lu/detail-454>**