

DESCRIPTION DU BIEN

Bel appartement moderne et récent de 88 m², situé au 4^{ème} étage avec une terrasse comprenant: hall d'entrée avec des placards vaste séjour lumineux avec accès au balcon, cuisine ouverte entièrement équipée, réserve, 2 chambres à coucher, 1 salle de douche et 1 salle de bains, toilette séparée, cave, buanderie commune, un emplacement de parking. Finition de standing: parquet, matériaux haut de gamme, Chauffage au sol, ventilation contrôlée à double flux, store électrique, etc.. Belle situation avec une vue dégagée sur la verdure. L'immeuble fait partie du "DOMAINE GREENHILL" Charges mensuelles : 400.- EUR Disponible : 01.08.2026 Classe énergétique : A B Commission d'agence: locataire : 1.287,00.- EUR propriétaire : 1.287,00.- EUR Frais état de lieux: EDL entrée locataire : 409,50 EUR EDL sortie propriétaire: 409,50 EUR

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 88m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ adeQuat immobilier S.A

📍 31, rue Notre Dame L-2240

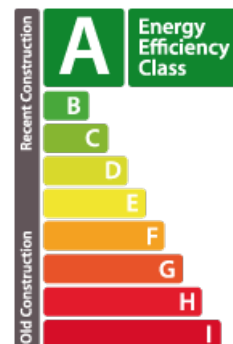
☎ (+352) 22 22 91 1

✉ info@adequat.lu

🌐 <https://www.adequat-immobilier.lu/detail-462>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

