



DESCRIPTION DU BIEN

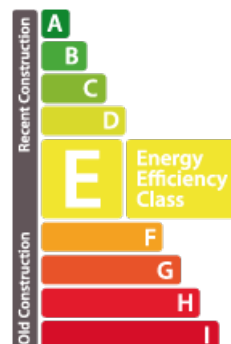
Bel appartement , 1 chambre au sein d'une petite résidence, dans le quartier calme et verdoyant du Weimershof à proximité du quartier d'affaires du KirchbergII se compose d'un hall d'entrée , living lumineux, cuisine équipée ouverte, salle de douche, toilette séparée , une chambre, un petit balcon, cave et parking intérieur Weimershof est un des meilleurs quartiers résidentiels de la ville de Luxembourg, très calme et proche des institutions européennes, centre commercial AUCHAN, piscine olympique., arrêt de bus et tramDisponibilité: 01.07.2026Loyer : 1.500.- EURCharges : 250.- EURClasse énergétique : EECommission d'agence:locataire : 877,50.- EURpropriétaire : 877,50.- EURFrais état de lieux:EDL entrée locataire : 409,50 EUREDl sortie propriétaire: 409,50 EUR

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : -
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



✓ adeQuat immobilier S.A

📍 31, rue Notre Dame L-2240

☎ (+352) 22 22 91 1

✉ info@adequat.lu

🌐 <https://www.adequat-immobilier.lu/detail-463>