Duplex

136m² 2 Chambre(s)
Luxembourg

1 345 000€





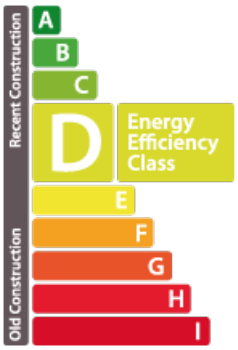


DESCRIPTION DU BIEN

Splendide appartement-duplex exceptionnel résolument moderne de grande qualité offrant une vue complétement dégagée sur la verdure, situé au cœur de Luxembourg-Cents : L'immeuble bi familiale se composé de 2 appartements Rez-de-chaussée : un garage pour une voiture + un emplacement extérieurPremier étage : Un hall d'entrée avec un espace bureau ainsi que deux grandes caves à vin, WC séparé, une chambre côté rue avec une salle de douche, une grande seconde chambre avec vue dégagée plein sud sur le jardin, une grande salle de bain avec douche et baignoire, un dressing spacieux, et un WC séparé.Deuxième étage : Une cuisine ouverte toute équipée offrant une large terrasse disposant d'un espace bien être (sauna et bassin d'eau) orientée plein sud, grand salon salle à manger Une finition de grande qualité:- Système d'alarme, robinetterie en acier inox dans toutes les pièces d'eau- Lavabo et baignoire en résine minérale de la marque Antonio Lupi- Caves à vin exclusives Liebherr- Éclairage e...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 136m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

adeQuat immobilier S.A

31, rue Notre Dame L-2240
(+352) 22 22 91 1
info@adequat.lu
https://www.adequat-immobilier.lu/detail-465