adeQuat immobilier
Depuis 1997

Appartement

48m² 1 Chambre(s)
Luxembourg-Belair

1 700€
Charges : 250€







DESCRIPTION DU BIEN

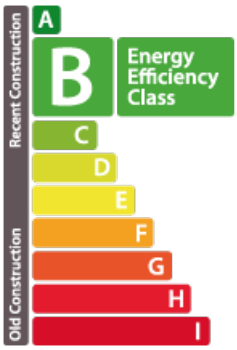
Bel appartement moderne 1 chambre à coucher situé en rez de chaussée surélevé , au sein d'une petite résidence moderne, dans le quartier recherché de Belair.Il se compose, hall d'entrée, cuisine équipée ouverte, belle pièce à vivre lumineuse avec de grandes baies vitrées, chambre avec armoire encastrée, salle de douche, buanderie commune et cave. Appartement non meublé. Situation très calme et centrale, à proximité du centre ville de Luxembourg, des arrêts de bus, et du parc de MerlDisponible :01.11.2026Classe énergétique : B-CCommission d'agence:locataire : 994,50 EURpropriétaire : 994,50 EURFrais état de lieux:EDL entrée locataire : 409,50 EUREDL sortie propriétaire: 409,50 EUR

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 48m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

C

adeQuat immobilier S.A

31, rue Notre Dame L-2240
(+352) 22 22 91 1
info@adequat.lu
https://www.adequat-immobilier.lu/detail-468